

أداء قطاع الضيافة في المملكة العربية السعودية

النصف الأول للعام 2025م

وزارة السياحة | وكالة البيانات ودعم القرار



الأداء حتى نهاية النصف الأول

أداء النصف الأول

مرافق الضيافة السياحية المرخصة

الأداء الشهري

أداء النصف الأول

أداء قطاع الضيافة

نظرة عامة

المقدمة

عن التقرير

التعريفات

المقدمة

أداء قطاع الضيافة على مستوى المملكة

الأداء العام لقطاع الضيافة – النصف الأول

الأداء العام لقطاع الضيافة – الشهري

أداء قطاع الضيافة على مستوى الوجهات

الأداء العام لقطاع الضيافة – النصف الأول

أداء قطاع الضيافة (الفنادق، الشقق والمرافق الأخرى)

أداء الفنادق

أداء الشقق والمرافق الأخرى

الأداء العام لقطاع الضيافة – الشهري

أداء قطاع الضيافة (الفنادق، الشقق والمرافق الأخرى)

أداء الفنادق

أداء الشقق والمرافق الأخرى

مرافق الضيافة السياحية المرخصة

أداء النصف الأول للعام 2025م

المرافق المرخصة حديثاً

أعداد الغرف في المرافق المرخصة حديثاً

الأداء حتى نهاية النصف الأول للعام 2025م

إجمالي المرافق المرخصة

إجمالي أعداد الغرف في المرافق المرخصة

1



2



3



4



البيانات



المقدمة

أصدرت وزارة السياحة تقريرها النصف سنوي لأداء قطاع الضيافة في المملكة العربية السعودية. يستعرض هذا التقرير المؤشرات الرئيسية للقطاع في النصف الأول من العام 2025م.

كما ويستعرض أداء قطاع الضيافة متضمناً إجمالي أعداد المرافق والغرف المرخصة حديثاً، معدلات الإشغال، متوسط السعر اليومي، والعائد لكل غرفة متاحة.

وتغطي هذه المؤشرات مرافق الضيافة السياحية المرخصة من وزارة السياحة بكافة أنواعها وتصنيفاتها موزعة بحسب المدن والمحافظات الرئيسية في المملكة العربية السعودية.



قرية رجال ألمع التاريخية | عسير



الأداء حتى نهاية النصف الأول

أداء النصف الأول

مرافق الضيافة السياحية المرخصة

الأداء الشهري

أداء النصف الأول

أداء قطاع الضيافة

نظرة عامة

المقدمة



شالبات | البحر الأحمر



المصطلحات

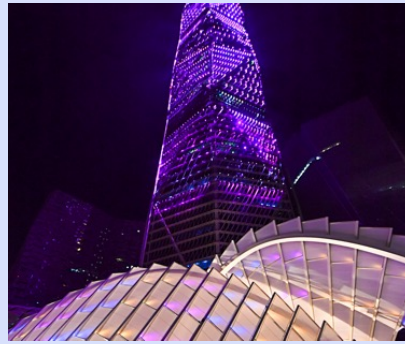
معدل الإشغال:

النسبة المئوية للغرف المتاحة التي تم بيعها خلال الفترة المرجعية. ويتم احتساب الإشغال بقسمة عدد إجمالي الغرف المباعة على إجمالي الغرف المتاحة. ويقاس حجم استخدام أو تأجير المرفق مقارنة بطاقته الاستيعابية.



متوسط السعر اليومي (١):

مقياس متوسط السعر المدفوع مقابل الغرف المباعة بالريال السعودي (غير شامل ضريبة القيمة المضافة ورسوم الخدمات البلدية)، ويحسب من خلال قسمة إيرادات الغرف على الغرف المباعة.



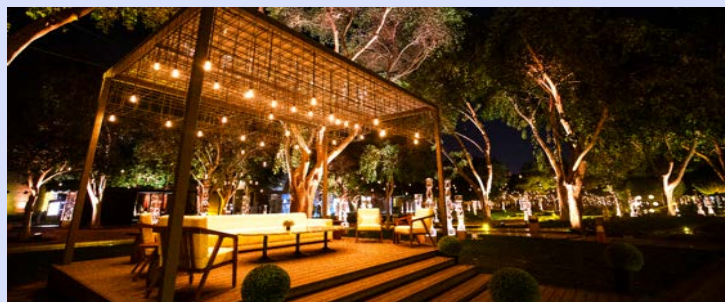
أعداد الغرف:

الغرفة هي وحدة مكونة من غرفة واحدة أو مجموعة من الغرف التي يتم تأجيرها على النزلاء كوحدة واحدة (وتشكل قيمة ايجارية غير قابلة للتجزئة). قد تكون الغرف مفردة أو مزدوجة أو متعددة، اعتماداً على ما إذا كانت مجهزة بشكل دائم لاستيعاب شخص واحد، شخصان أو عدة أشخاص.

الشقة / الفلل الفندقية هي نوع خاص من الغرف. يجب أن تحسب على أنها وحدة / غرفة واحدة بغض النظر عن عدد الغرف (واحدة أو أكثر) التي تتكون منها.

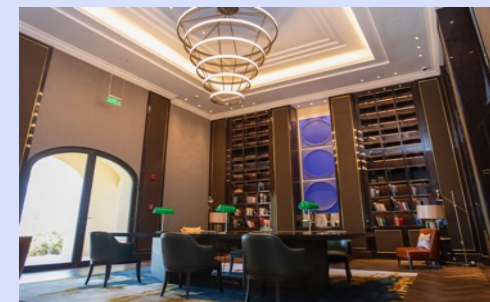
المرافق المرخصة حديثاً:

مرافق الضيافة السياحية التي حصلت على ترخيص جديد في النصف الأول من العام 2025م.



المرافق المرخصة:

تشمل مرافق الضيافة السياحية المرخصة من وزارة السياحة ولا زال ترخيصها سارياً حتى نهاية النصف الأول (30 يونيو) من العام 2025م.



العائد لكل غرفة متاحة (٢):

إجمالي إيرادات الغرف مقسوماً على إجمالي عدد الغرف المتاحة بالريال السعودي ويقاس كفاءة توليد الإيرادات للغرف.

نوع مرفق الضيافة السياحي

الفنادق:

تشمل الفنادق، الفلل الفندقية، فنادق البوتيك، فنادق الاستشفاء، الفنادق التراثية، المنتجعات، والشقق الفندقية.



الشقق والمرافق الأخرى:

تشمل الشقق المخدومة، الغزل السياحية، المخيمات، وبيوت العطلات والمرافق الأخرى.



الأداء حتى نهاية النصف الأول

أداء النصف الأول

مرافق الضيافة السياحية المرخصة

الأداء الشهري

أداء النصف الأول

أداء قطاع الضيافة

نظرة عامة

المقدمة

أداء قطاع الضيافة

على مستوى المملكة

الواجهة البحرية | محافظة جدة

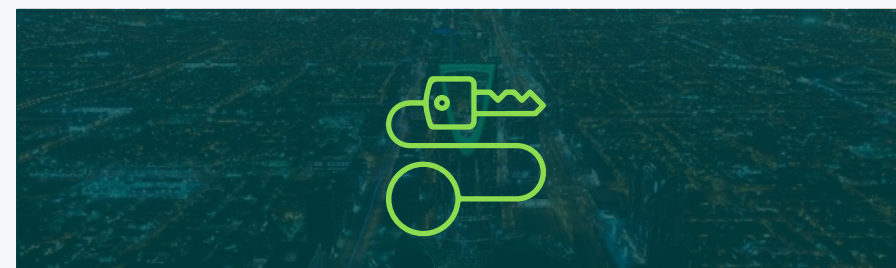


الأداء العام لقطاع الضيافة في المملكة – النصف الأول

المرئيات

- في النصف الأول من العام 2025م، وصل معدل الإشغال العام لمرافق الضيافة السياحية في المملكة العربية السعودية (56.6%)، تشمل الفنادق، الشقق والمرافق الأخرى.
- سجل متوسط السعر اليومي لمرافق الضيافة السياحية (458 ₪)، كما وصل العائد لكل غرفة متاحة (259 ₪) للنصف الأول من العام 2025م.
- وصل إجمالي مرافق الضيافة السياحية المرخصة في المملكة حتى نهاية النصف الأول من العام 2025م (5,326) مرفق، (47%) منها للفنادق و(53%) للشقق والمرافق الأخرى.
- وصل إجمالي أعداد الغرف في مرافق الضيافة السياحية المرخصة في المملكة حتى نهاية النصف الأول من العام 2025م إلى ما يقارب (545 ألف) غرفة، (83%) منها للفنادق و(17%) للشقق والمرافق الأخرى.

أداء النصف الأول من العام 2025م



الغرف في المرافق المرخصة

545 ألف

(أكثر من 76 ألف غرفة رُخصت في النصف الأول من 2025م)



المرافق المرخصة

5,326

(987 مرفق رُخص في النصف الأول من 2025م)



العائد لكل غرفة متاحة

259 ₪

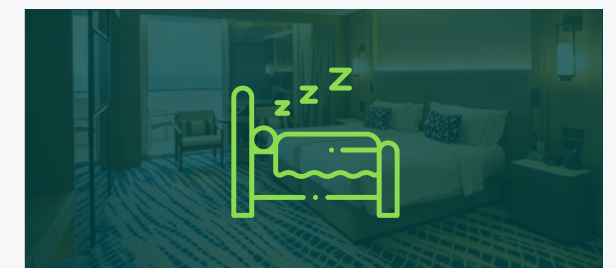
(▼ 0.6%)



متوسط السعر اليومي

458 ₪

(▼ 0.0%)



معدل الإشغال العام

56.6%

(▼ 0.3pp)



الأداء العام لقطاع الضيافة في المملكة – الشهري

معدل الإشغال (%)

متوسط السعر اليومي (ج.س.)

العام 2025 م
العام 2024 م

PP: نقطة مئوية

▲▼: نسبة النمو مقارنة بنفس الشهر من عام 2024 م.

متوسط السعر اليومي غير شامل ضريبة القيمة المضافة ورسوم الخدمات البلدية

أداء قطاع الضيافة | النصف الأول من العام 2025 م

وزارة السياحة | وكالة البيانات ودعم القرار

الإدارة العامة للدراسات والمعرفة | إدارة البحوث والمرئيات

تم تقريب الأرقام لأقرب خانة عشرية



الأداء العام لقطاع الضيافة – النصف الأول

1 أداء قطاع الضيافة (الفنادق، الشقق والمرافق الأخرى)

2 أداء الفنادق

3 أداء الشقق والمرافق الأخرى

الأداء العام لقطاع الضيافة – الشهري

1 أداء قطاع الضيافة (الفنادق، الشقق والمرافق الأخرى)

2 أداء الفنادق

3 أداء الشقق والمرافق الأخرى

أداء قطاع الضيافة
على مستوى الجهات



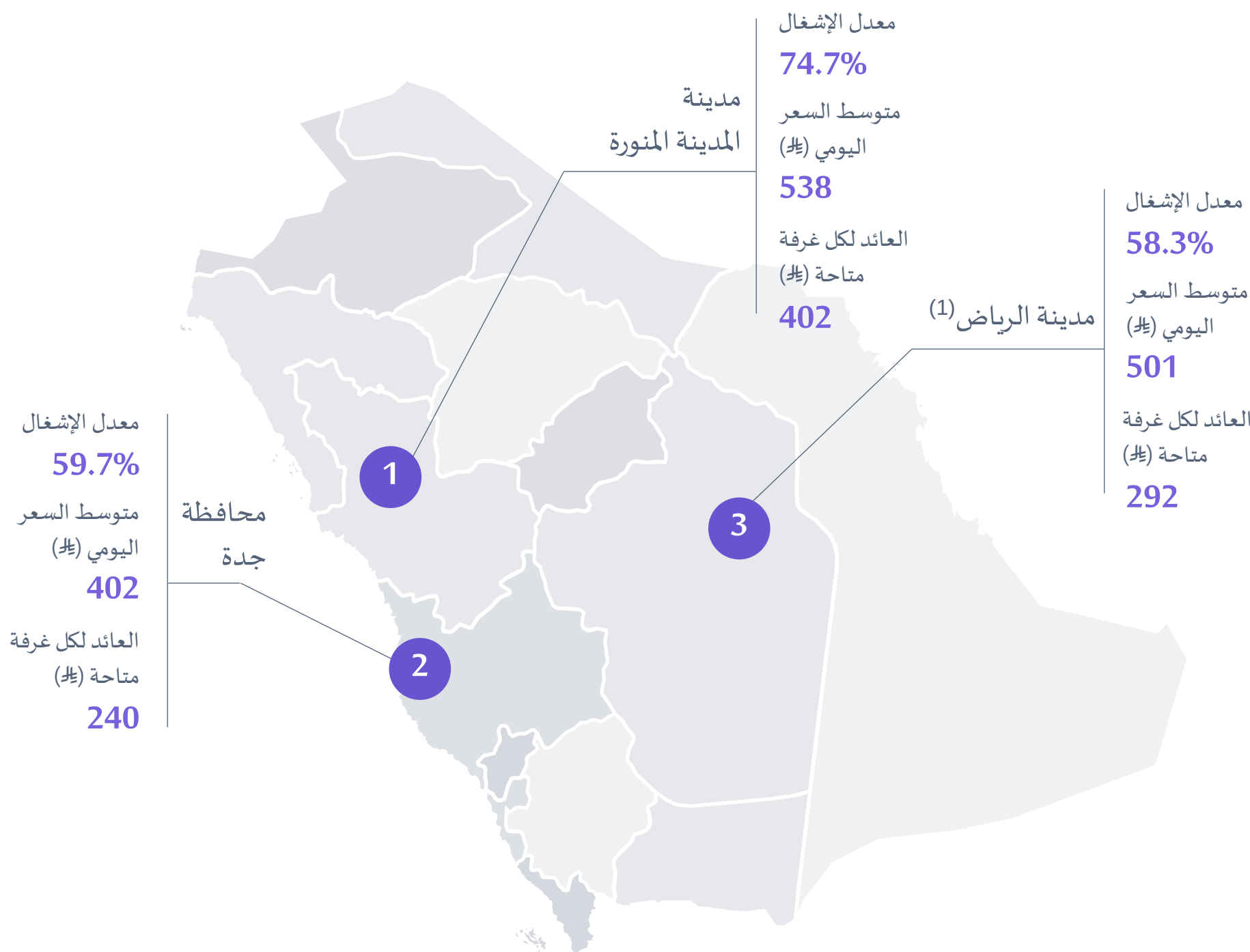
الأداء العام لقطاع الضيافة – النصف الأول

في النصف الأول من العام 2025م، وصل معدل الإشغال العام لمرافق الضيافة السياحية في المملكة العربية السعودية (56.6%)، تشمل الفنادق، الشقق والمرافق الأخرى.

تصدرت مدينة المدينة المنورة أعلى معدل إشغال بين مدن ومحافظات المملكة لتصل إلى (74.7%)، يليها محافظة جدة (59.7%). بينما تصدر شهر يناير أعلى معدل إشغال بنسبة (63.4%) للنصف الأول من العام 2025م.

سجل متوسط السعر اليومي لمرافق الضيافة السياحية في المملكة العربية السعودية (458 ريال)، بواقع (546 ريال) للفنادق و(205 ريال) للشقق والمرافق الأخرى. نتيجة لذلك، وصل العائد لكل غرفة متاحة (259 ريال) للنصف الأول من العام 2025م.

أعلى ثلاث وجهات حسب الأداء



(1) الرياض تشمل محافظة الدرعية

متوسط السعر اليومي غير شامل ضريبة القيمة المضافة ورسوم الخدمات البلدية

أداء قطاع الضيافة (الفنادق، الشقق والمرافق الأخرى) – النصف الأول

العائد لكل غرفة متاحة (SAR)			متوسط السعر اليومي (SAR)			معدل الإشغال (%)			
النصف الأول 2024م	النصف الأول 2025م	نسبة التغيّر	النصف الأول 2024م	النصف الأول 2025م	نسبة التغيّر	النصف الأول 2024م	النصف الأول 2025م	نسبة التغيّر ⁽¹⁾	
261	259	▼ 0.6%	458	458	▼ 0.0%	56.9%	56.6%	▼ 0.3pp	المعدل العام للمملكة
342	292	▼ 14.4%	527	501	▼ 4.8%	64.8%	58.3%	▼ 6.5pp	مدينة الرياض (2)
297	296	▼ 0.2%	536	526	▼ 2.0%	55.4%	56.4%	▲ 1.0pp	مدينة مكة المكرمة
215	240	▲ 11.5%	360	402	▲ 11.7%	59.8%	59.7%	▼ 0.1pp	محافظة جدة
93	81	▼ 12.8%	244	229	▼ 6.0%	38.1%	35.3%	▼ 2.7pp	محافظة الطائف
425	402	▼ 5.5%	581	538	▼ 7.4%	73.2%	74.7%	▲ 1.5pp	مدينة المدينة المنورة
107	110	▲ 3.4%	218	231	▲ 6.0%	49.0%	47.8%	▼ 1.2pp	مدينة بريدة ومحافظة عنيزة
107	117	▲ 9.7%	218	253	▲ 15.9%	48.9%	46.3%	▼ 2.6pp	محافظة الأحساء
204	196	▼ 3.8%	358	354	▼ 1.2%	56.8%	55.3%	▼ 1.5pp	حاضرة الدمام (3)
77	77	▼ 0.0%	191	189	▼ 1.3%	40.0%	40.5%	▲ 0.5pp	مدينة أبها ومحافظة خميس مشيط
92	75	▼ 18.5%	194	193	▼ 0.2%	47.6%	38.9%	▼ 8.7pp	مدينة تبوك
102	112	▲ 10.0%	215	257	▲ 19.9%	47.5%	43.6%	▼ 3.9pp	مدينة حائل
95	98	▲ 2.8%	186	214	▲ 15.0%	51.2%	45.8%	▼ 5.4pp	مدينة عرعر
110	119	▲ 8.4%	263	270	▲ 2.8%	41.9%	44.2%	▲ 2.3pp	مدينة جازان
66	86	▲ 30.3%	125	160	▲ 27.4%	52.9%	54.1%	▲ 1.2pp	مدينة نجران
77	57	▼ 25.8%	211	179	▼ 15.3%	36.6%	32.0%	▼ 4.5pp	مدينة الباحة
73	78	▲ 6.4%	167	179	▲ 6.8%	43.6%	43.5%	▼ 0.2pp	مدينة سكاكا
93	121	▲ 30.5%	228	291	▲ 27.8%	40.6%	41.5%	▲ 0.9pp	أخرى (4)

(1) PP: نقطة مئوية
(2) الرياض تشمل محافظة الدرعية
(3) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران
(4) أخرى تشمل مدن ومحافظات لم يتم عرضها في التقرير

متوسط السعر اليومي والعائد لكل غرفة متاحة غير شامل ضريبة القيمة المضافة ورسوم الخدمات البلدية

أداء الفنادق – النصف الأول

العائد لكل غرفة متاحة (SAR)

النصف الأول 2024م	النصف الأول 2025م	نسبة التغيُّر
334	320	▼ 4.4%
586	450	▼ 23.2%
299	298	▼ 0.5%
330	345	▲ 4.5%
176	144	▼ 18.3%
446	420	▼ 5.7%
211	209	▼ 0.8%
245	296	▲ 20.9%
243	249	▲ 2.7%
130	120	▼ 7.4%
99	86	▼ 12.6%
158	167	▲ 5.7%
107	100	▼ 6.9%
130	147	▲ 13.2%
91	124	▲ 36.9%
106	66	▼ 37.8%
119	113	▼ 5.1%
161	202	▲ 25.6%

متوسط السعر اليومي (SAR)

النصف الأول 2024م	النصف الأول 2025م	نسبة التغيُّر
575	546	▼ 5.0%
966	801	▼ 17.1%
539	528	▼ 2.1%
521	553	▲ 6.2%
520	419	▼ 19.4%
597	551	▼ 7.6%
478	435	▼ 8.9%
511	604	▲ 18.1%
433	447	▲ 3.3%
343	332	▼ 3.1%
305	268	▼ 12.1%
377	460	▲ 21.9%
205	212	▲ 3.2%
346	358	▲ 3.6%
196	281	▲ 43.4%
323	311	▼ 3.6%
277	289	▲ 4.2%
413	486	▲ 17.4%

معدل الإشغال (%)

النصف الأول 2024م	النصف الأول 2025م	نسبة التغيُّر ⁽¹⁾
58.1%	58.5%	▲ 0.4pp
60.7%	56.1%	▼ 4.5pp
55.5%	56.5%	▲ 0.9pp
63.4%	62.4%	▼ 1.0pp
33.9%	34.3%	▲ 0.4pp
74.7%	76.3%	▲ 1.6pp
44.1%	48.1%	▲ 4.0pp
47.9%	49.0%	▲ 1.1pp
56.1%	55.8%	▼ 0.3pp
37.8%	36.2%	▼ 1.7pp
32.4%	32.2%	▼ 0.2pp
41.8%	36.3%	▼ 5.5pp
52.3%	47.2%	▼ 5.1pp
37.6%	41.1%	▲ 3.5pp
46.4%	44.3%	▼ 2.1pp
32.9%	21.2%	▼ 11.7pp
42.9%	39.1%	▼ 3.8pp
39.0%	41.7%	▲ 2.7pp

- المعدل العام للمملكة
- مدينة الرياض (2)
- مدينة مكة المكرمة
- محافظة جدة
- محافظة الطائف
- مدينة المدينة المنورة
- مدينة بريدة ومحافظة عنيزة
- محافظة الأحساء
- حاضرة الدمام (3)
- مدينة أبها ومحافظة خميس مشيط
- مدينة تبوك
- مدينة حائل
- مدينة عرعر
- مدينة جازان
- مدينة نجران
- مدينة الباحة
- مدينة سكاكا
- أخرى (4)

(1) PP: نقطة مئوية

(2) الرياض تشمل محافظة الدرعية

(3) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران

(4) أخرى تشمل مدن ومحافظات لم يتم عرضها في التقرير

متوسط السعر اليومي والعائد لكل غرفة متاحة غير شامل ضريبة القيمة المضافة ورسوم الخدمات البلدية

أداء الشقق والمرافق الأخرى – النصف الأول

العائد لكل غرفة متاحة (SAR)

النصف الأول 2024م	النصف الأول 2025م	نسبة التغيُّر
105	103	▼ 1.6%
148	149	▲ 0.5%
50	55	▲ 10.5%
105	119	▲ 12.5%
65	59	▼ 8.1%
152	149	▼ 2.2%
77	73	▼ 5.5%
81	83	▲ 2.4%
168	131	▼ 21.6%
60	58	▼ 2.7%
78	61	▼ 22.0%
77	92	▲ 20.5%
86	95	▲ 10.2%
83	75	▼ 9.0%
51	57	▲ 11.2%
69	54	▼ 22.5%
59	58	▼ 1.7%
60	70	▲ 16.9%

متوسط السعر اليومي (SAR)

النصف الأول 2024م	النصف الأول 2025م	نسبة التغيُّر
197	205	▲ 4.2%
215	245	▲ 13.9%
154	147	▼ 4.2%
190	212	▲ 11.5%
162	166	▲ 2.3%
310	291	▼ 6.0%
152	153	▲ 1.2%
164	182	▲ 11.3%
291	240	▼ 17.5%
146	137	▼ 6.6%
136	132	▼ 3.0%
152	197	▲ 29.2%
172	217	▲ 26.1%
174	153	▼ 11.7%
89	92	▲ 3.3%
183	157	▼ 14.4%
134	125	▼ 6.5%
144	169	▲ 17.4%

معدل الإشغال (%)

النصف الأول 2024م	النصف الأول 2025م	نسبة التغيُّر ⁽¹⁾
53.4%	50.4%	▼ 3.0pp
68.8%	60.7%	▼ 8.1pp
32.6%	37.6%	▲ 5.0pp
55.5%	55.9%	▲ 0.5pp
39.8%	35.7%	▼ 4.0pp
49.1%	51.1%	▲ 2.0pp
51.0%	47.6%	▼ 3.4pp
49.3%	45.3%	▼ 3.9pp
57.5%	54.6%	▼ 2.9pp
40.8%	42.5%	▲ 1.7pp
57.4%	46.2%	▼ 11.2pp
50.2%	46.8%	▼ 3.4pp
50.0%	43.7%	▼ 6.3pp
47.5%	49.0%	▲ 1.5pp
57.1%	61.5%	▲ 4.4pp
37.8%	34.3%	▼ 3.6pp
43.9%	46.1%	▲ 2.3pp
41.6%	41.4%	▼ 0.2pp

المعدل العام للمملكة

مدينة الرياض (2)

مدينة مكة المكرمة

محافظة جدة

محافظة الطائف

مدينة المدينة المنورة

مدينة بريدة ومحافظة عنيزة

محافظة الأحساء

حاضرة الدمام (3)

مدينة أبها ومحافظة خميس مشيط

مدينة تبوك

مدينة حائل

مدينة عرعر

مدينة جازان

مدينة نجران

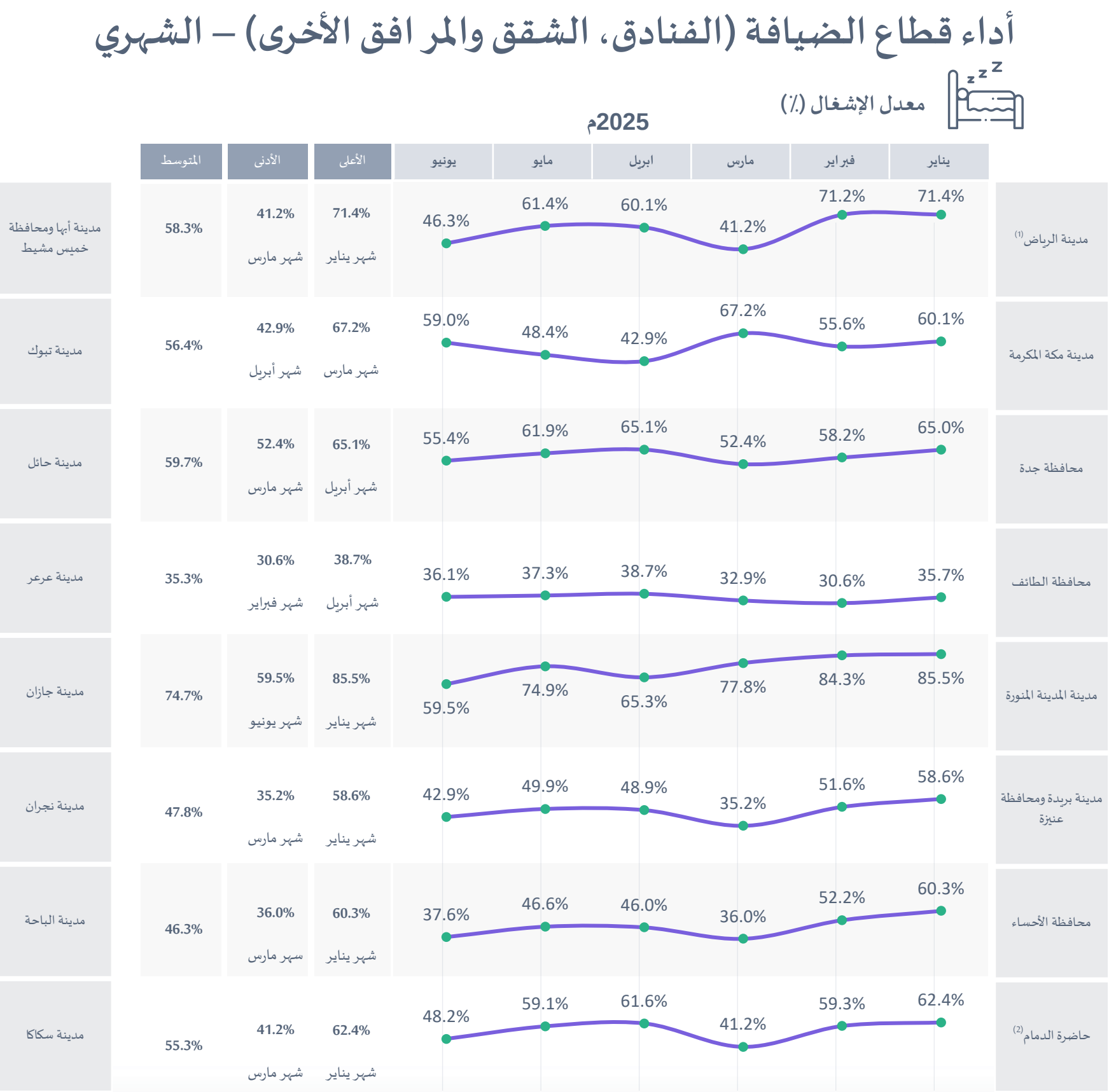
مدينة الباحة

مدينة سكاكا

أخرى (4)

(1) نقطة مئوية
(2) الرياض تشمل محافظة الدرعية
(3) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران
(4) أخرى تشمل مدن ومحافظات لم يتم عرضها في التقرير

متوسط السعر اليومي والعائد لكل غرفة متاحة غير شامل ضريبة القيمة المضافة ورسوم الخدمات البلدية



(1) الرياض تشمل محافظة الدرعية

(2) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران

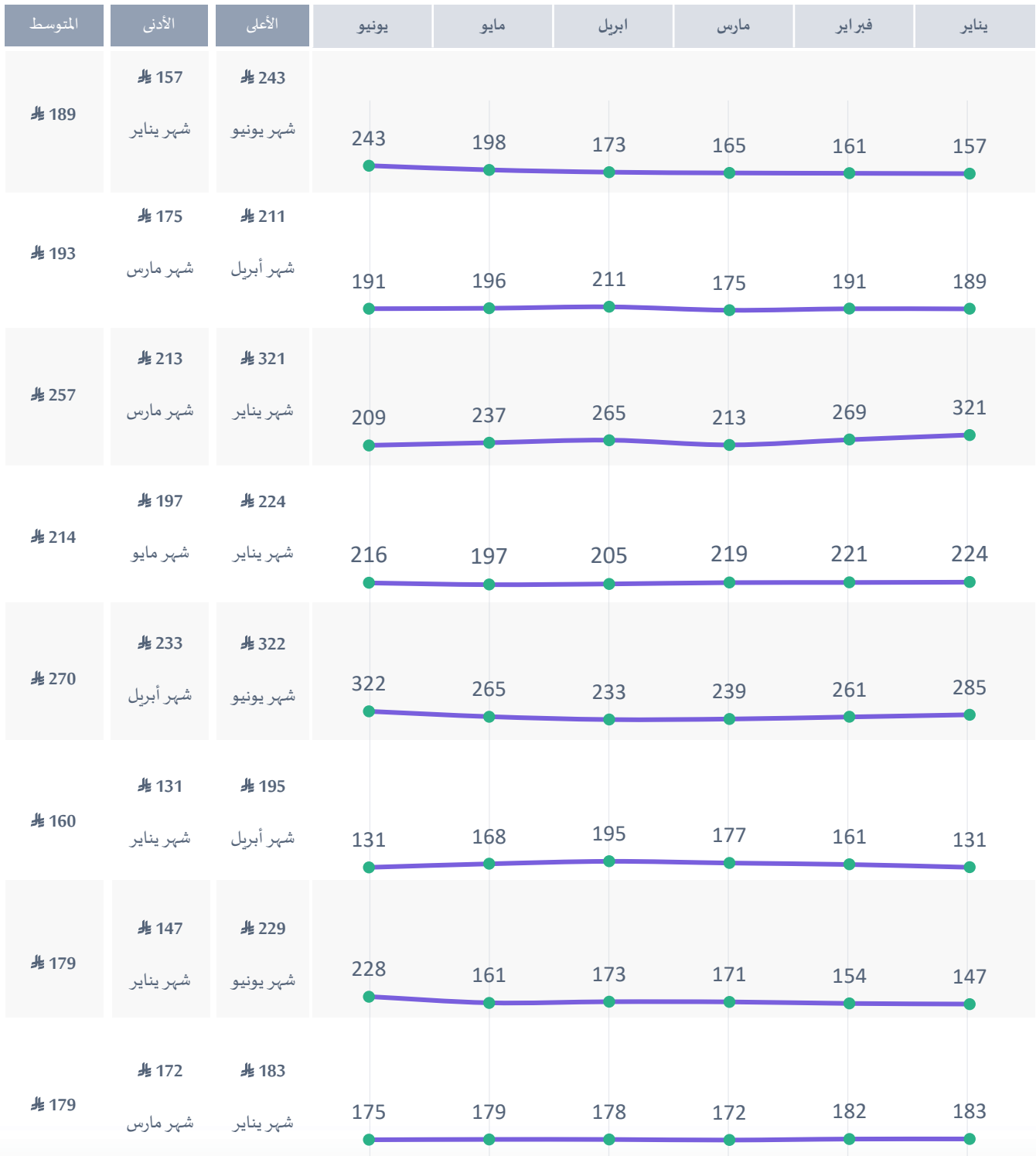


أداء قطاع الضيافة (الفنادق، الشقق والمرافق الأخرى) – الشهري

متوسط السعر اليومي



2025م



2025م



(1) الرياض تشمل محافظة الدرعية

(2) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران

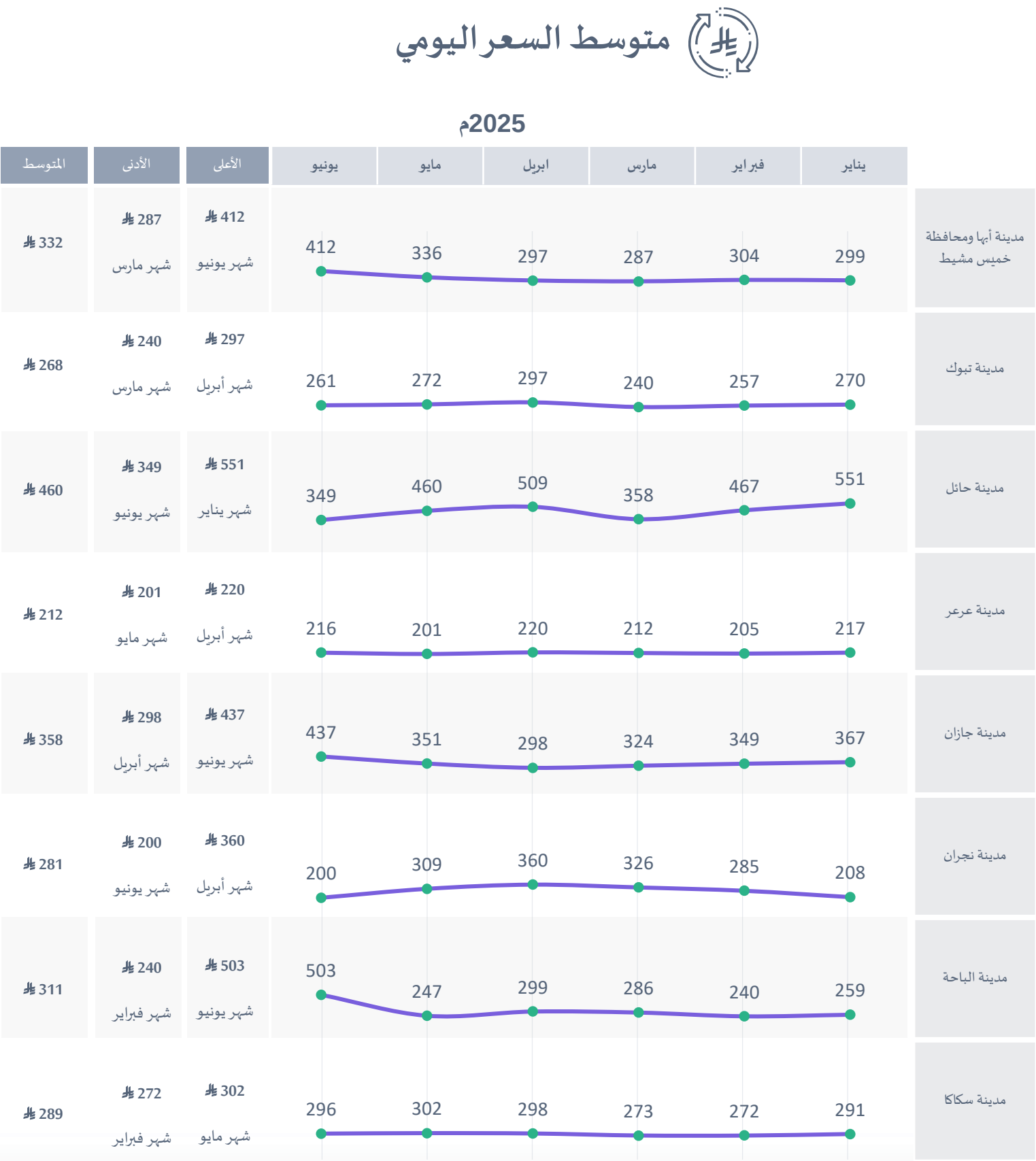
متوسط السعر اليومي غير شامل ضريبة القيمة المضافة ورسوم الخدمات البلدية

أداء الفنادق – الشهري



(1) بيانات الرياض تشمل محافظة الدرعية
(2) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران

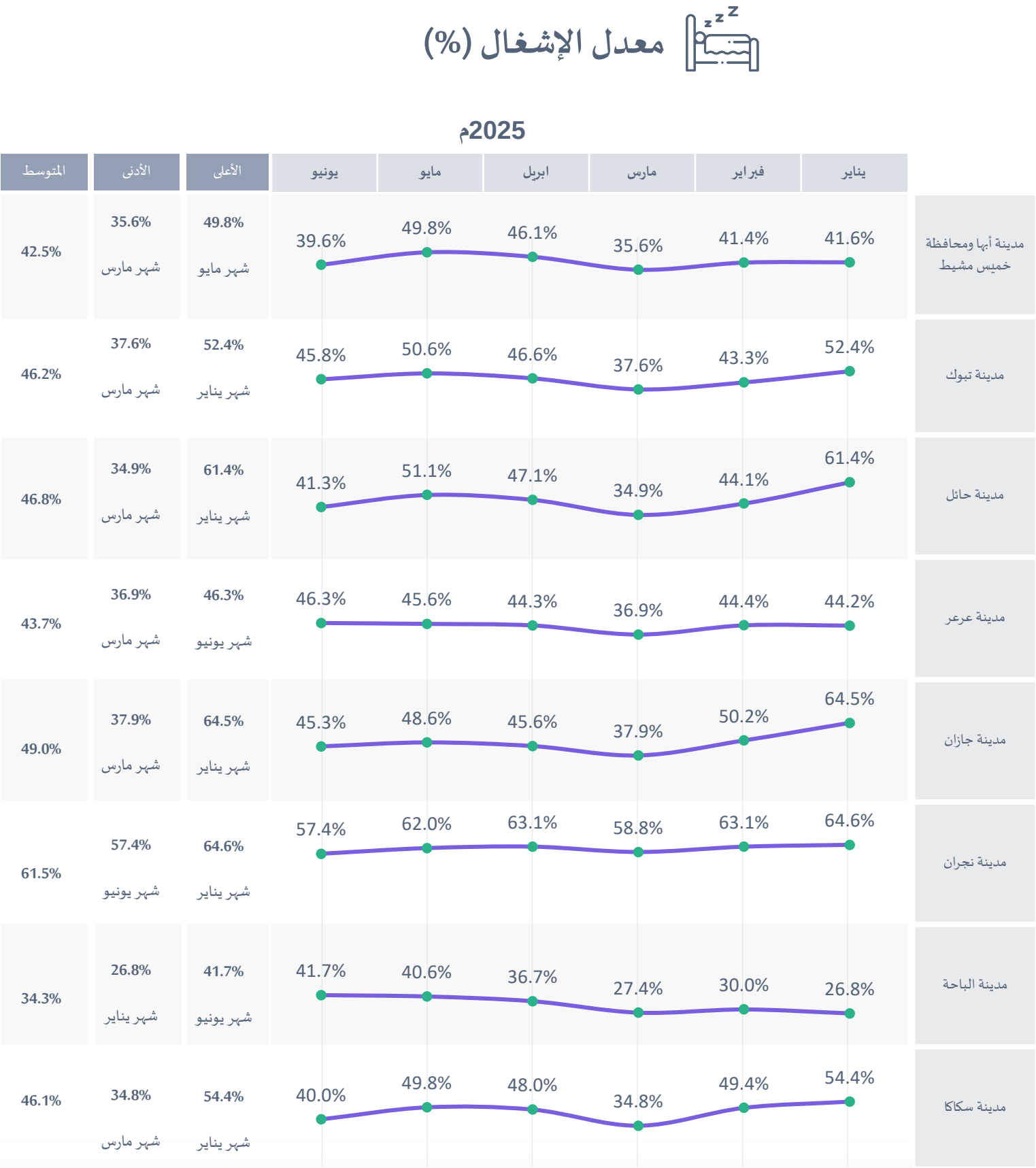
أداء الفنادق – الشهري



(1) الرياض تشمل محافظة الدرعية

(2) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران

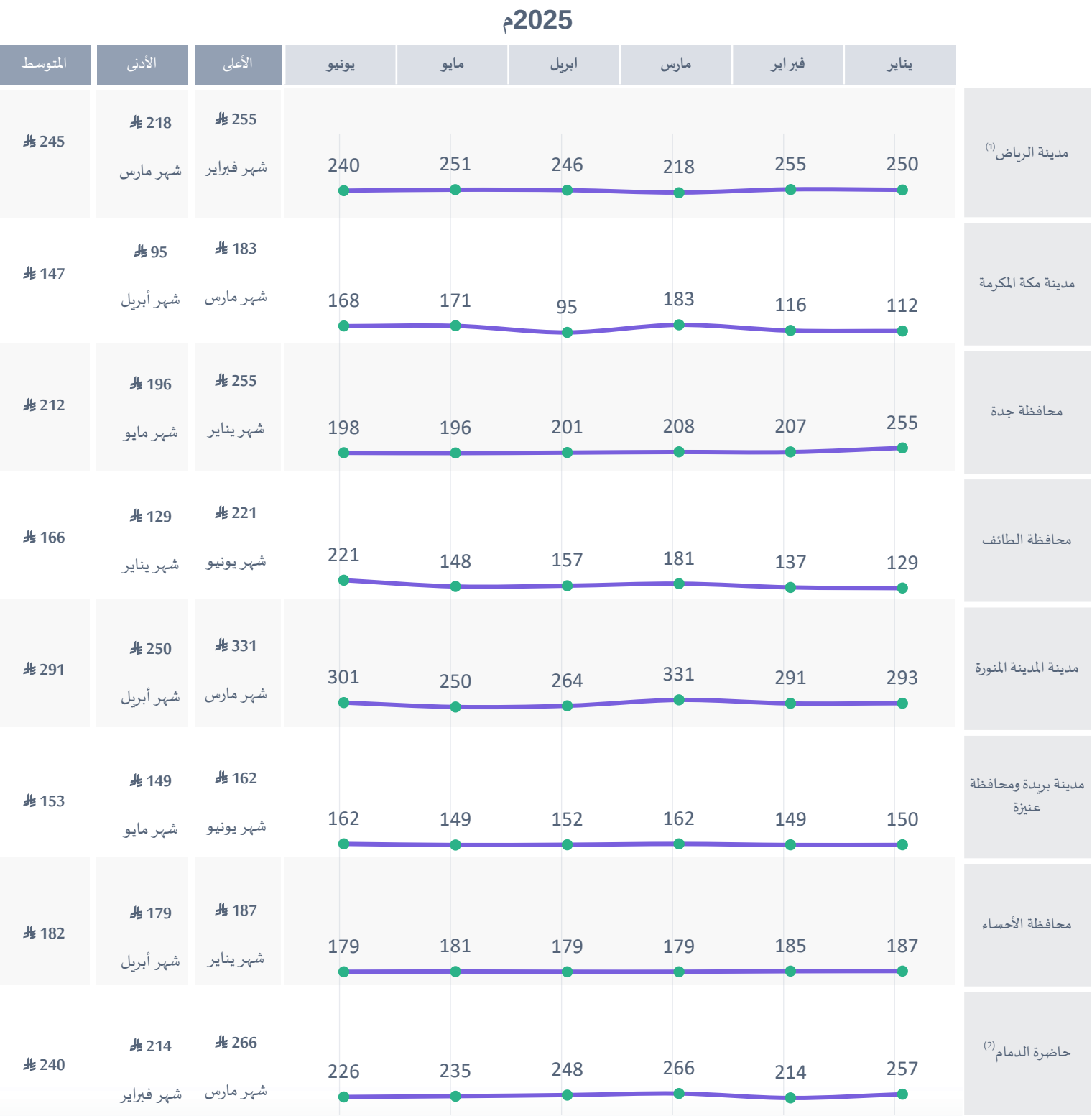
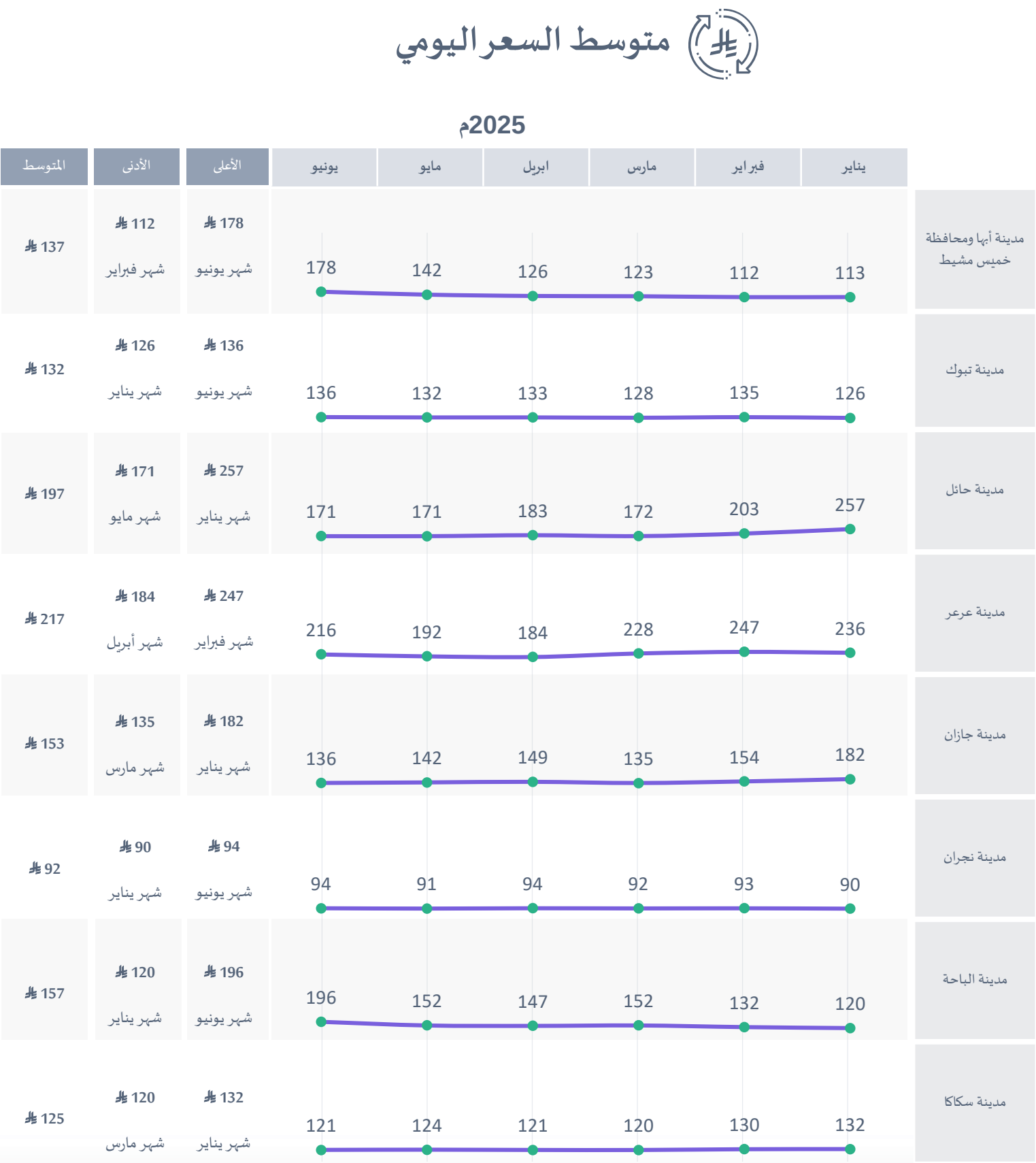
متوسط السعر اليومي غير شامل ضريبة القيمة المضافة ورسوم الخدمات البلدية



(1) الرياض تشمل محافظة الدرعية

(2) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران

أداء الشقق والمرافق الأخرى – الشهري



(1) الرياض تشمل محافظة الدرعية

(2) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران

متوسط السعر اليومي غير شامل ضريبة القيمة المضافة ورسوم الخدمات البلدية



الأداء حتى نهاية النصف الأول

أداء النصف الأول

مرافق الضيافة السياحية المرخصة

الأداء الشهري

أداء النصف الأول

أداء قطاع الضيافة

نظرة عامة

المقدمة



المرافق المرخصة حديثاً

1

النصف الأول

أعداد الغرف في المرافق المرخصة حديثاً

2

2025م

إجمالي المرافق المرخصة

1

حتى نهاية النصف

إجمالي أعداد الغرف في المرافق المرخصة

2

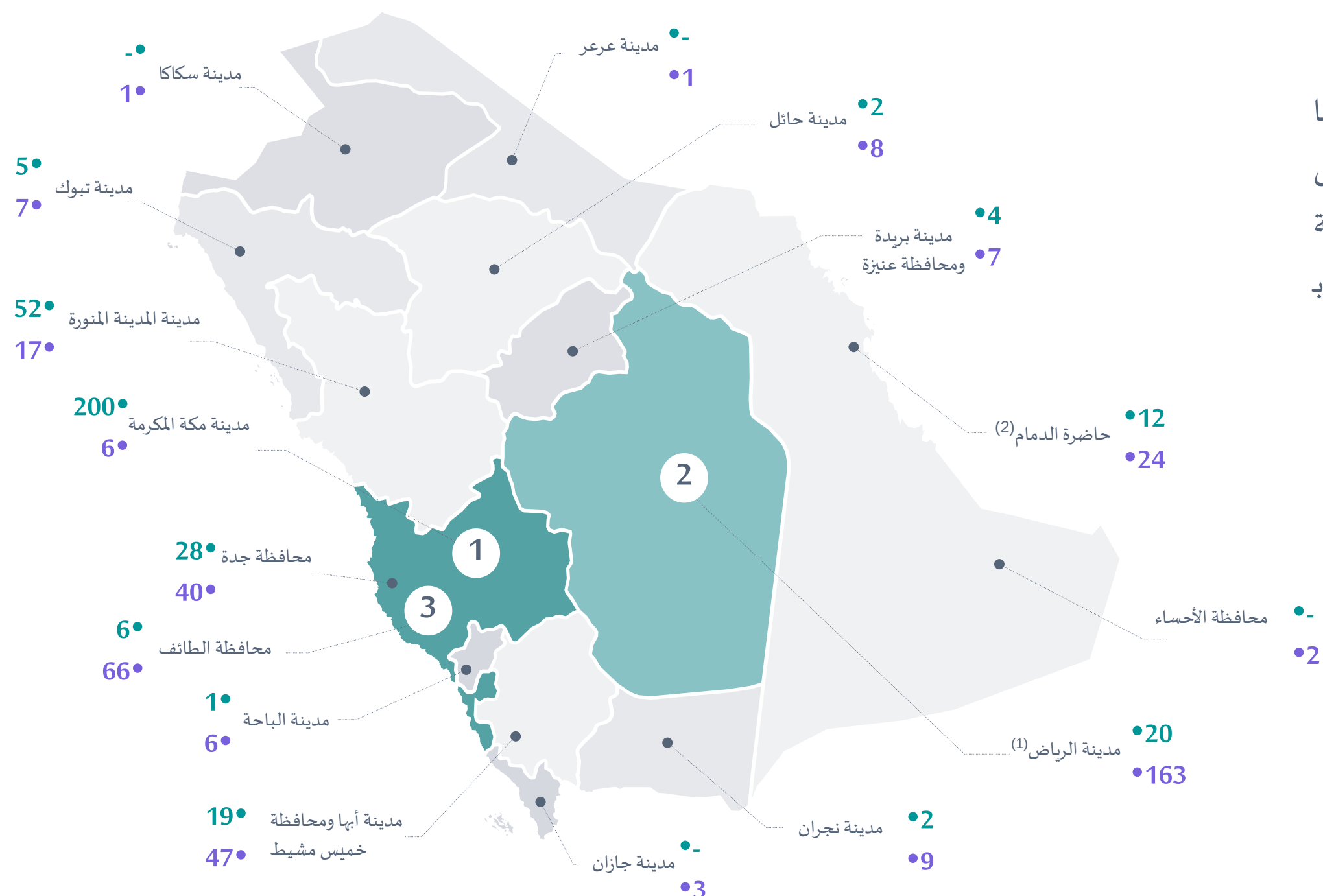
الأول 2025م

مرافق الضيافة السياحية المرخصة

المركبات الترفيهية | محافظة العلا

المرافق المرخصة حديثًا

في النصف الأول من العام 2025م، مدينة مكة المكرمة كان لها النصيب الأعلى من إجمالي التراخيص المُصدرة حديثًا لمرافق الضيافة السياحية بين المدن والمحافظات الرئيسة في المملكة بنسبة تقدّر بـ (27%)، يليها مدينة الرياض⁽¹⁾ بنسبة تقدّر بـ (24%) متضمنةً الفنادق، الشقق والمرافق الأخرى.



الفنادق
إجمالي المرافق المرخصة حديثاً
في المملكة
*416



الشقق والمرافق الأخرى
إجمالي المرافق المرخصة حديثاً
في المملكة

*571



(1) الرياض تشمل محافظة الدرعية
(2) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران
(*) البيانات تعكس إجمالي المرافق المرخصة حديثاً في المملكة.

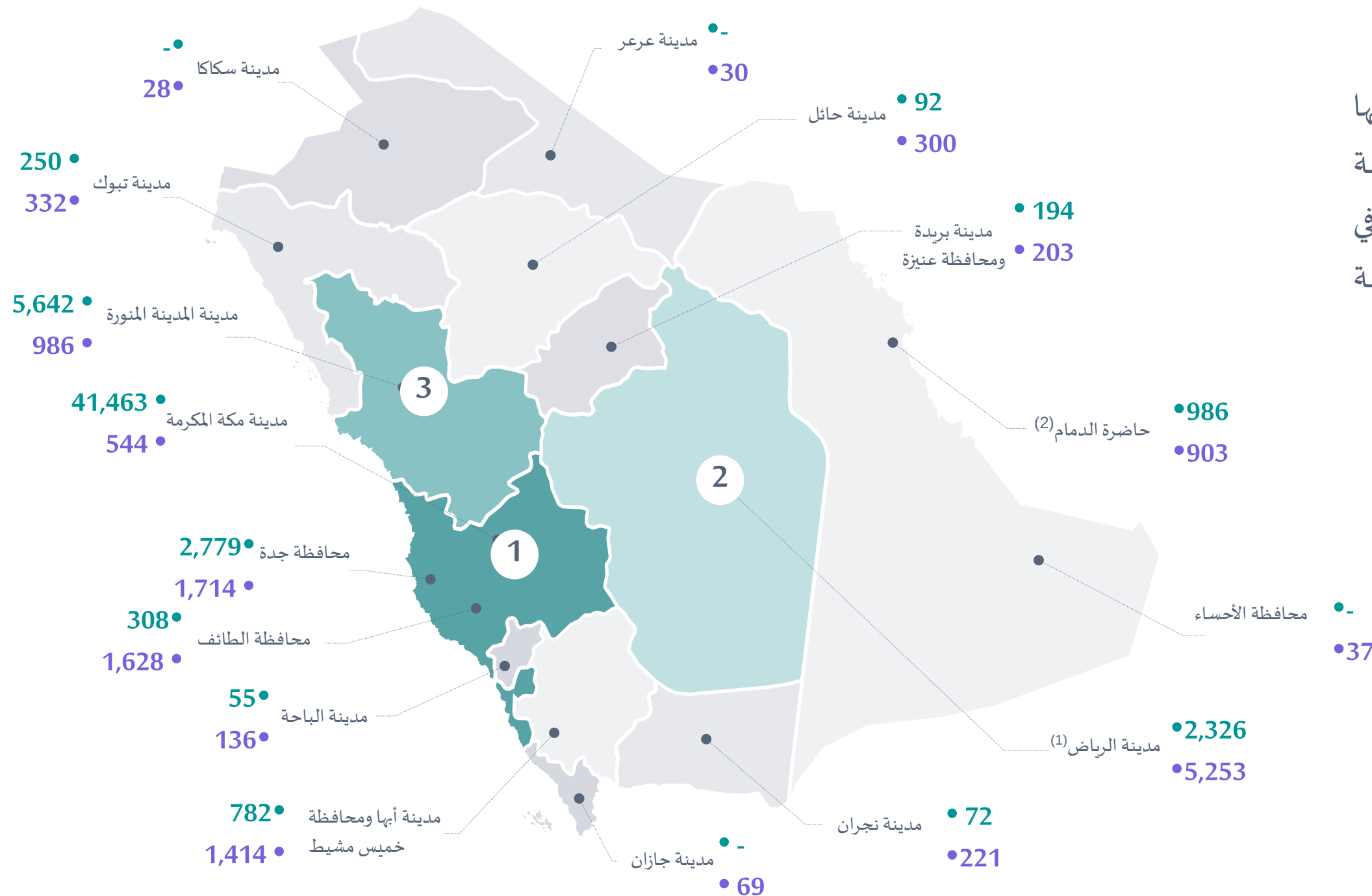
المرافق المرخصة حديثاً: هي مرافق الضيافة السياحية التي حصلت على ترخيص جديد في النصف الأول من العام 2025م

أداء قطاع الضيافة | النصف الأول من العام 2025م
وزارة السياحة | وكالة البيانات ودعم القرار
الإدارة العامة للدراسات والمعرفة | إدارة البحوث والمخرجات



أعداد الغرف في المرافق المرخصة حديثًا

في النصف الأول من العام 2025م، مدينة مكة المكرمة كان لها النصيب الأعلى من إجمالي أعداد الغرف بمرافق الضيافة السياحية المرخصة حديثًا بين المدن والمحافظات الرئيسة في المملكة بنسبة تقدر بـ (61%)، يليها مدينة الرياض⁽¹⁾ بنسبة تقدر بـ (11%) متضمنةً الفنادق، الشقق والمرافق الأخرى.



الفنادق
إجمالي الغرف في المرافق المرخصة حديثًا
في المملكة

*57,619



الشقق والمرافق الأخرى
إجمالي الغرف في المرافق المرخصة حديثًا
في المملكة

*18,731



(1) الرياض تشمل محافظة الدرعية
(2) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران
(*) البيانات تعكس إجمالي الغرف في المرافق المرخصة حديثًا في المملكة.



إجمالي المرافق المرخصة

وصل إجمالي مرافق الضيافة السياحية المرخصة في المملكة حتى نهاية النصف الأول من العام 2025م (5,326) مرفق، موزعة بين الفنادق (47%) والشقق والمرافق الأخرى (53%).

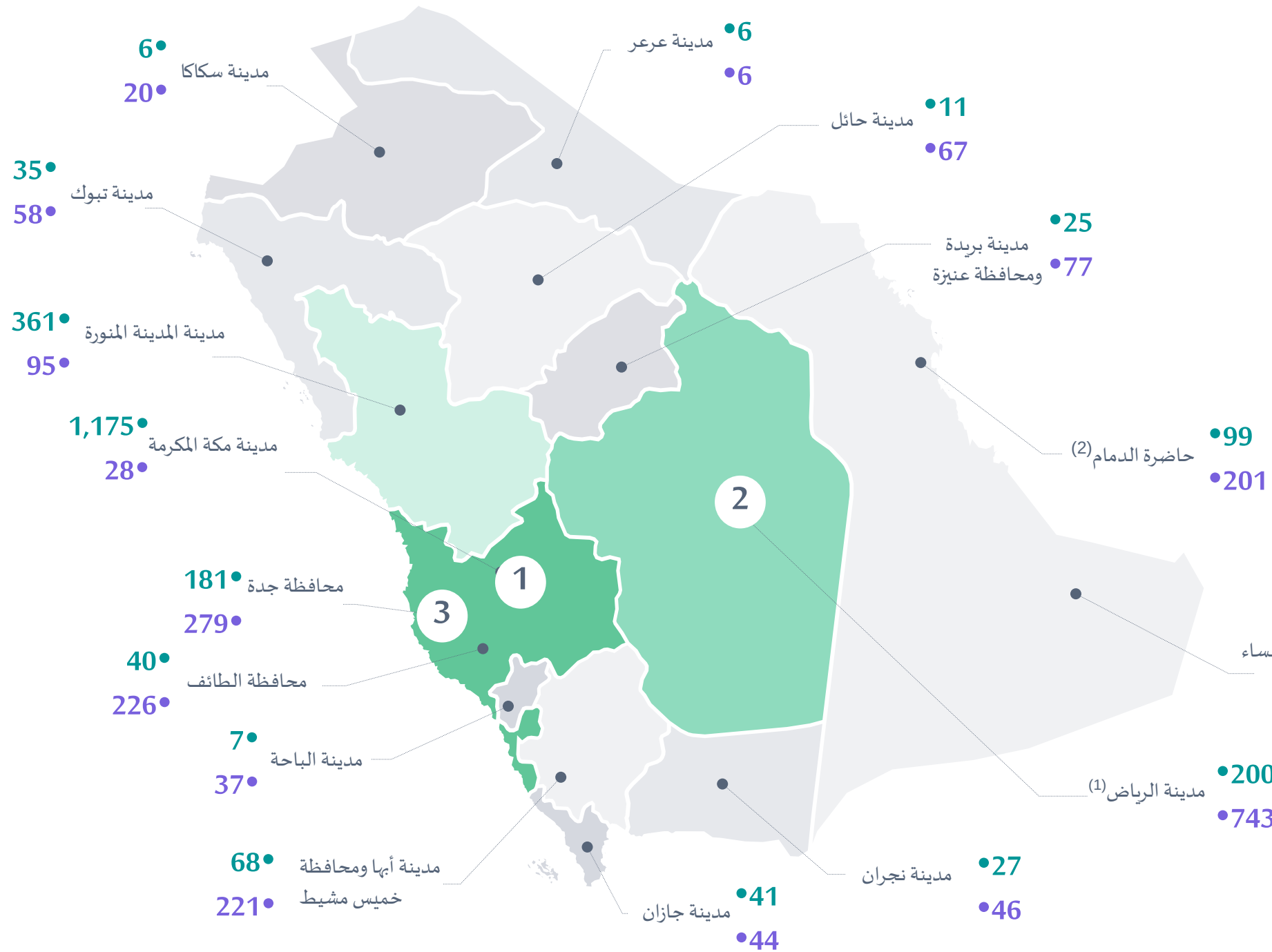
جاءت مدينة مكة المكرمة في المرتبة الأولى في عدد مرافق الضيافة السياحية المرخصة بين المدن والمحافظات الرئيسة في المملكة، لتصل إلى (1,203) مرفق، (98%) منها للفنادق.

في حين جاءت مدينة الرياض⁽²⁾ في المرتبة الثانية بعدد (943) مرفق، (79%) منها للشقق والمرافق الأخرى.

الفنادق
إجمالي المرافق المرخصة
في المملكة
* 2,527



الشقق والمرافق الأخرى
إجمالي المرافق المرخصة
في المملكة
* 2,799



(1) الرياض تشمل محافظة الدرعية

(2) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران

(*) البيانات تعكس إجمالي المرافق المرخصة في المملكة.



إجمالي أعداد الغرف في المرافق المرخصة

وصل إجمالي أعداد الغرف في مرافق الضيافة السياحية المرخصة في المملكة حتى نهاية النصف الأول من العام 2025م (544,879) غرفة، بواقع (83%) منها للفنادق و(17%) للشقق والمرافق الأخرى.

جاءت مدينة مكة المكرمة في المرتبة الأولى في أعداد الغرف بمرافق الضيافة السياحية المرخصة بين المدن والمحافظات الرئيسة في المملكة، لتصل إلى (305,764) غرفة، (99%) منها للفنادق.

في حين جاءت مدينة المدينة المنورة في المرتبة الثانية بعدد (64,569) غرفة، (94%) منها للفنادق.

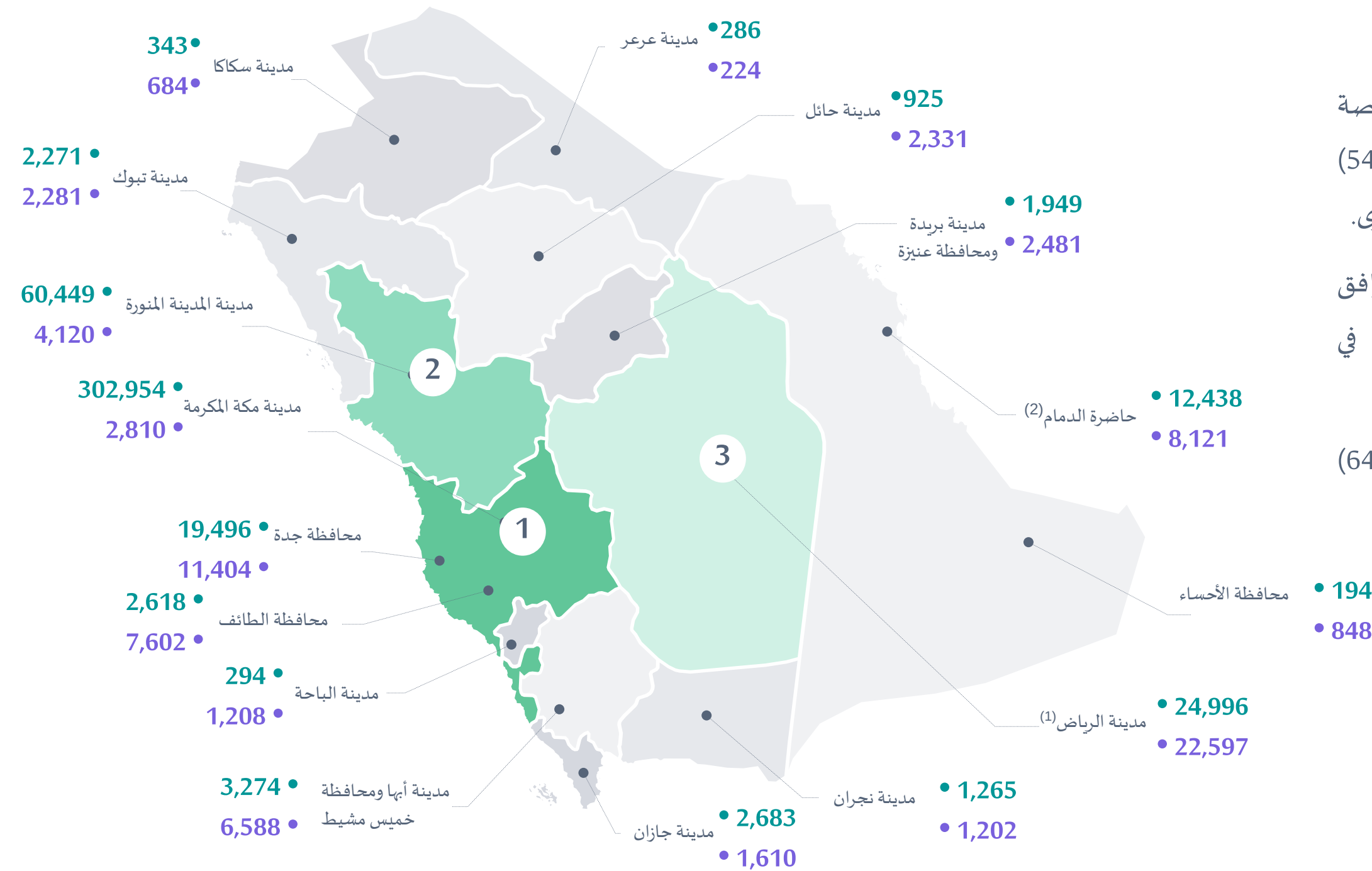
الفنادق
إجمالي الغرف في المرافق المرخصة
في المملكة

450,074*



الشقق والمرافق الأخرى
إجمالي الغرف في المرافق المرخصة
في المملكة

94,805*



(1) الرياض تشمل محافظة الدرعية
(2) حاضرة الدمام تشمل الدمام، الخبر والظهران
(*) البيانات تعكس إجمالي الغرف في المرافق المرخصة في المملكة.

المرافق المرخصة: تشمل مرافق الضيافة السياحية المرخصة من وزارة السياحة ولا زال ترخيصها سارياً حتى نهاية النصف الأول (30 يونيو) من العام 2025م.

الملحقات

ملحق 1 | المرافق المرخصة حديثًا وأعداد الغرف في المرافق المرخصة حديثًا

الشقق والمرافق الأخرى 		الفنادق 		المناطق الرئيسية
الغرف في المرافق المرخصة حديثًا	المرافق المرخصة حديثًا	الغرف في المرافق المرخصة حديثًا	المرافق المرخصة حديثًا	
6,237	197	2,537	26	منطقة الرياض
4,181	124	44,637	237	منطقة مكة المكرمة
1,252	24	6,003	57	منطقة المدينة المنورة
230	8	244	5	منطقة القصيم
1,991	55	1,646	24	المنطقة الشرقية
2,457	84	1,182	30	منطقة عسير
730	19	778	19	منطقة تبوك
332	10	150	4	منطقة حائل
134	5	42	1	منطقة الحدود الشمالية
392	14	178	6	منطقة جازان
287	11	130	4	منطقة نجران
377	16	76	2	منطقة الباحة
131	4	16	1	منطقة الجوف
18,731	571	57,619	416	إجمالي المملكة

ملحق 2 | إجمالي المرافق المرخصة وإجمالي أعداد الغرف في المرافق المرخصة

الشقق والمرافق الأخرى 		الفنادق 		المناطق الرئيسية
إجمالي الغرف في المرافق المرخصة	إجمالي المرافق المرخصة	إجمالي الغرف في المرافق المرخصة	إجمالي المرافق المرخصة	
25,856	861	25,840	219	منطقة الرياض
22,813	565	326,066	1,409	منطقة مكة المكرمة
5,444	135	62,280	388	منطقة المدينة المنورة
3,219	102	1,901	31	منطقة القصيم
13,748	360	16,234	145	المنطقة الشرقية
8,784	301	4,462	98	منطقة عسير
2,894	81	4,804	74	منطقة تبوك
2,518	78	983	13	منطقة حائل
685	24	877	14	منطقة الحدود الشمالية
3,675	118	3,976	78	منطقة جازان
1,645	59	1,647	35	منطقة نجران
2,106	65	445	12	منطقة الباحة
1,418	50	559	11	منطقة الجوف
94,805	2,799	450,074	2,527	إجمالي المملكة

مصادر البيانات

منصة الرصد السياحي

منصة الرصد السياحي هي المصدر الرئيس لبيانات أداء القطاع وتغطي معدلات الإشغال ومتوسط سعر الغرفة اليومي (ADR) والعائد لكل غرفة متاحة (RevPAR). البيانات المقدمة في هذا التقرير هي بناء على البيانات المتوفرة حتى وقت إعدادة وهي خاضعة للتغيير والتحديث بأثر رجعي. يتم تحديث بيانات أداء القطاع بشكل يومي لضمان دقتها وجودتها، حيث تلتزم مرافق الضيافة السياحية المرخصة في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية بتحديث البيانات بشكل آني من خلال الربط المباشر مع منصة الرصد السياحي.

بوابة تراخيص الأنشطة السياحية

البيانات المقدمة في هذا التقرير مستمدة مباشرة من السجلات الرسمية التي تمتلكها وزارة السياحة من خلال بوابة تراخيص الأنشطة السياحية. تتضمن هذه السجلات، أعداد مرافق الضيافة السياحية المرخصة من قبل وزارة السياحة في المملكة العربية السعودية. وتخضع هذه البيانات للمراجعة الدورية وفقاً للتحديثات التي تطرأ على حالة التراخيص الخاصة بهذه المرافق.

وتتقدم وزارة السياحة بالشكر الجزيل لشركائها على دعمهم وتعاونهم في مشاركة البيانات المطلوبة، والتي لعبت دورًا حيويًا في رسم السياسات لتنمية القطاع وتطويره.

إخلاء مسؤولية

تبذل الوزارة جهودها للتأكد من كون المعلومات الواردة في التقرير دقيقة ووافية بالقدر الكافي، إلا أنها لا تضمن نوعية ودقة وتوقيت واكتمال هذه المعلومات ولا تقدم الوزارة أي إقرارات، أو ضمانات مباشرة، أو صريحة، أو ضمنية من أي نوع، سواء كانت بشأن إتمام، أو اكتمال، أو دقة، أو موثوقية، أو ملائمة، أو توافر أي من هذه البيانات أو المعلومات أو المواد ذات العلاقة الواردة في هذا التقرير.

كما أن وزارة السياحة ليست مسؤولة بأي شكل من الأشكال عن أي إجراء يتم اتخاذه أو سيتم اتخاذه بناءً على محتوى صفحات هذا التقرير من قبل أي طرف كان، كما أن الوزارة لا تتحمل أي مسؤولية كلياً أو جزئياً عن أي ضرر مباشر، أو غير مباشر، سواءً كان ذلك عاماً أو خاصاً. ولا تتحمل وزارة السياحة المسؤولية المباشرة أو غير المباشرة عن ضياع الفرص أو عن أي خسارة أو أي ضرر قد يحدث، بناءً على قراءة وفهم ما ورد في محتوى صفحات هذا التقرير.

وتؤكد وزارة السياحة في المملكة العربية السعودية على ملكية جميع ما ورد في محتوى نصوص صفحات هذا التقرير من معلومات وشعارات وغيرها. ولا يُسمح بنسخ أو تحرير أي محتوى من نصوص صفحات هذا التقرير أو طباعتها أو تحميلها إلا لغرض الاستخدام الشخصي أو لغرض الاستخدام الداخلي في الشركات والمؤسسات، كما لا يسمح بإعادة استخدام أي محتوى من نصوص صفحات هذا التقرير ورفعته وتخزينه على أي موقع آخر أو تضمينه في أي موقع استعادة معلومات إلكتروني عام أو خاص دون الحصول على إذن وموافقة كتابية مسبقة من وزارة السياحة.

للمزيد من المعلومات:

وزارة السياحة

وكالة البيانات ودعم القرار

الإدارة العامة للبحوث والمعرفة

إدارة البحوث والمرئيات

+966 11 880 8555

DataDesk@mt.gov.sa

